

DEL. 96 del 8/2/24

VERBALE DI COLLAUDO

OGGETTO: Collaudo per i lavori di riqualificazione dei Locali per l'allocazione di un nuovo Tomografo RM 3,0 Tesla e locali annessi, sito al piano terra del Padiglione Ravaschieri del P.O. Santobono

In data 22/02/2024 alle ore 10:00 si è svolto presso il PO Santobono il sopralluogo per il collaudo dei lavori in oggetto.

Presenti:

Geom Alessandro ORLANDO in qualità di Direzione Lavori;

Geom Antonio TIROZZI in qualità di rappresentante della società IMPREFITI;

Ing. Marco ESPOSITO in qualità di rappresentante di IGM;

Ing. Raffaele MIRABELLA in qualità di rappresentante della Società SIRAM ;

Sig. Giuseppe AMICO in qualità di Capo Tecnici della società SIRAM;

Il collaudo ha riguardato tutte le opere Civili, Elettriche, Meccaniche e Speciali (Gas Medicali) realizzate per la riqualificazione ed ammodernamento dei nuovi locali sopra citati.

Per le opere civili è stato fatto un esame a vista per il controllo della corretta messa in opera dei materiali, in particolare del pavimento, pareti, sguscio di raccordo parete pavimento, porte interne, porte di ingresso principale dei locali e controsoffittature; sono state presentate e visionate le schede tecniche consegnate con il faldone della documentazione attestante la conformità.

La DL ha verificato il regolare funzionamento delle porte interne ed esterne in ferro, i quali risultano essere conformi alle specifiche richieste progettuali, inoltre si consegnano n°9 doppioni di chiavi amagnetiche.

La DL ha riscontrato nell'angolo alto della sala barellati, una infiltrazione proveniente dai piani superiori, pertanto ordina alla SIRAM di intraprendere tutte le azioni necessarie al fine del ripristino e risoluzione della problematica.

Per i gas medicali sono state controllate le bocchette poste a muro, e risultate a seguito di verifica in pressione e funzionanti. Gli impianti sono conformi al progetto e correttamente installati.

Il legale rappresentate della ditta IGM, in qualità dell'ing. Marco Esposito, per sopraggiunti impegni alle ore 11:10 , prima di allontanarsi, consegna un faldone contenente la documentazione completa di sua spettanza.

Per l'impianto elettrico è stato condotto un esame a vista che è iniziato analizzando il quadro elettrico installato all'interno del locale tecnico, è dotato di porta trasparente munita di chiusura a chiave, dove sono stati controllati gli interruttori previsti dal progetto.

Si è poi passati alla verifica degli ambienti interni, quali zona preparazione emergenza, attesa barellati, sosta barelle, sala comandi, spogliatoi, deposito presidi, servizi igienici, studio anamnesi, attesa pazienti, e accettazione, con l'ispezione e verifica delle prese, interruttori porte, luci, prese Lan, bocchetti dell'impianto di climatizzazione e posizionamento dei fancoil a controsoffitto e posizionamento del Nodo equipotenziale.

Inoltre si effettuano opportune verifiche sull'impianto elettrico su alcuni interruttori scelti a campione, denominati "Prese di Servizio L.1.1 ed L.1.2" con strumentazione MACROTEST G3 matr. 16102682, da queste risultano conformi alle condizioni progettuali, nonché si effettuano prove di mancanza rete per la

verifica delle prese sotto continuità, identificate di colore rosso, con esito positivo, nonché verifica di funzionamento del UPS.

L'impianto di rivelazione antincendio risulta funzionante e configurato sulla centralina di piano.

L'impianto di Climatizzazione è in funzione con parametri di set point come da progetto.

I convenuti effettuano una prima verifica agli organi di distribuzione dei fluidi, controllando il corretto funzionamento dei dispositivi di misurazione e di manovra; in particolare:

- è stato verificato lo stato di installazione delle canalizzazioni all'interno dei controsoffitti;
- sono state effettuate delle manovre di chiusura ed apertura delle valvole di intercettazione dei circuiti verificando la perfetta tenuta;
- è stato verificato lo stato di mantenimento esterno delle tubazioni e delle canali aerauliche e degli organi meccanici posti all'esterno del fabbricato;

Al termine di tali verifiche preliminari, sono state effettuate delle misurazioni parametriche di temperatura, umidità, portate, interna agli ambienti serviti dall'impianto di climatizzazione, adoperando per dette misurazioni Balometro costruttore TESTO, modello 0560 0420, matricola 50601079, Certificato di Taratura TST4403

Ore 10:30 quale ora di inizio rilievi,

le misurazioni rilevate all'interno degli ambienti sono indicate nelle tabelle di seguito riportate:

LOCALE	Temperatura Interna Rilevata (°C)	Umidità Interna Rilevata (%UR)
Studio / Anamnesi	17,7	55
Attesa pazienti e accettazione	19,2	54
Area disimpegno operativo con annesso locali	18,6	52
Sala Comandi	18,5	52

LOCALE	Portata di Mandata (mc/h)	Portata di Ripresa (mc/h)
Studio / Anamnesi	(+110)	
Attesa pazienti e accettazione	(+95) (+170)	(-155) (-90)
Area disimpegno operativo con annesso locali	(+180) (+239) (+160)	(-80) (-90) (-90) (-80)
Sala Comandi	(+160)	
Servizi igienici		(-120) (-60) (-60)

di seguito si allega Report Fotografico di collaudo eseguito in data odierna.

Per quanto concerne la Sala esami RM, il collaudo, già precedentemente eseguito, ha dato esito positivo come si evince dalla documentazione allegata alla presente.

In data corrente sono stati consegnati le Dichiarazioni di Conformità (D.M. 37/08), inoltre SIRAM si riserva 60gg per la consegna degli as-built del locale in oggetto, mentre gli schemi unifilari dei quadri elettrici e di controllo sono tutti presenti nelle sacche dei quadri di appartenenza, ed anche nella presente documentazione.

Il Layout degli ambienti interni rispecchia pedissequamente le indicazioni progettuali, mentre gli impianti sono stati realizzati a regola d'arte e conforme alle norme vigenti.

Allegati:

Conformità gabbia di Faraday e tubo di quench

conformità gas medicali

Conformità impianti elettrici e speciali

Conformità impianti Meccanici

Schede tecniche materiali

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

Geom. Alessandro ORLANDO (Direzione Lavori) _____

Geom. Antonio TIROZZI (IMPREFITI) _____

Ing. Raffaele MIRABELLA (SIRAM) _____

Sig. Giuseppe AMICO (SIRAM) _____


IMPREFITI S.R.L.
(L'Amministratore)



La DL contestualmente consegna alla Direzione Medica di Presidio un plico contenente tutta la documentazione di cui al presente verbale, nonché n°9 duplicati di chiavi, con identificazione degli ambienti, in° 4 gruppi chiavi costituiti ognuno da 3 copie con scheda per duplicazione delle 4 porte blindate di ingresso, anch'esse identificate.


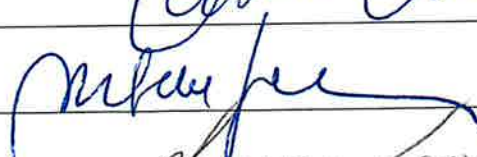
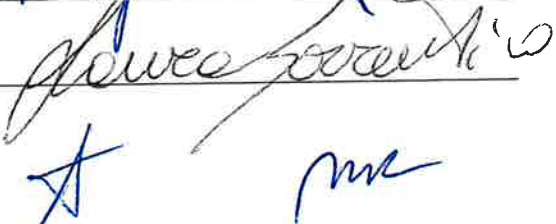
La DL consiglia di attivare le chiavi delle porte blindate solo dopo le pulizie dei locali, escludendo poi successivamente le chiavi di servizio, non più funzionanti.

In data odierna la SIRAM prende in carico i locali collaudati con contestuali doppioni di chiavi per l'espletazione delle manutenzioni.

Geom. Alessandro ORLANDO (Direzione Lavori) _____

Ing. Raffaele MIRABELLA (SIRAM) _____

Dott..... (Direzione Medica di Presidio); _____




* me

