



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n.8)
80122Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: «LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE» EX ART. 20 L.67/88 - III FASE - I STRALCIO SCHEDA N. 41 - PO PAUSILIPON - REVISIONE PREZZI PER EFFETTO DEL “SAL N. 2 BIS” E CONSEGUENTE RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI CUI ALLE DELIBERE N.410/2023 e N.543/2023 – E. I.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Daniela Mignone

(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro

(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 4 DEL 22/01/2024

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

DELIBERA:

di approvare la narrativa e per l'effetto della stessa:

- Di prendere atto** della correzione apportata al Quadro Economico del Progetto di Variante approvato con atto deliberativo n.543/2023 che, per mero errore materiale, riportava l'Iva dei lavori al 10% all'importo pari ad € 149.410,27 anziché € 118.16377;
- Di prendere atto** delle esigenze espresse in istruttoria e di riconoscere i maggiori importi derivanti dalla revisione dei prezzi di cui all'art.26, co.1 e 2 del D.L. 50/2022, nonché dalla applicazione dell'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale approvato con Delibera della Giunta Regionale n.333 del 28.06.2022, di cui al “Certificato di pagamento n.2 Bis” del 31/12/2023 di seguito riassunto:

a	Lavorazioni aggiornate al lordo	€ 315.272,40
b	di cui oneri della sicurezza	€ 9.458,17
c	Lavorazioni aggiornate al netto oneri della sicurezza	€ 305.814,23
d	Ribasso offerto (26,37%) su c	€ 80.643,21
	Lavorazioni aggiornate ribassate al lordo oneri sicurezza (c-d+b)	€ 234.629,19
	Riconoscimento del 90% ai sensi dell'art. 26 DL 50/2022	€ 211.166,27
	Detrazioni per infortuni (0,5%)	€ 1.055,83
	Totale lavorazioni aggiornamento prezzi	€ 210.110,44
	Credito SAL 1 Bis già riconosciuto	€ 70.200,00
	Credito di impresa al SAL 2 Bis	€ 139.910,44
	Credito di impresa al SAL 2 Bis arrotondamento (a 100,00 euro)	€ 139.900,00
	IVA al 10%	€ 13.990,00
	Totale lavorazioni comprensivo di IVA al 10% e al netto dell ritenute dello 0,5%	€ 153.890,00

3. **Di approvare** la conseguente rimodulazione del quadro economico relativo all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Scheda n. 41 – PO Pausilipon – Lavori di adeguamento normativo e funzionale", finanziato ex art. 20 L. 67/88 – III Fase – I Stralcio" – CUP: H62H19000040003 – CIG: 8653595480", per effetto dei commi 1 e 2 dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, come di seguito riportato:

Quadro Economico del Progetto di Variante corretto + SAL 2 Bis		
	LAVORI	Importo
A1	Opere edili (OG1 - CLASSE III)	€ 482.797,89
A2	Impianti elettrici e speciali (OS30 - CLASSE I)	€ 261.522,29
A3	Impianto di condizionamento (OS28 - CLASSE II)	€ 403.167,07
A4	Impianto idrico sanitario ed Antincendio (OS3 - CLASSE I)	€ 24.003,80
A5	Impianto gas medicali (OG11 - CLASSE I)	€ 10.999,48
A6	Impianto ascensori (OS4 - CLASSE I)	€ 268.647,99
	Totale LAVORI	€ 1.451.138,52
A7	Ribasso percentuale offerto del 26,37% su € 1.451.138,52	€ 382.665,23
A*	Totale Lavori ribassati	€ 1.068.473,29
ONERI PER LA SICUREZZA		
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42.964,36
A** + B	Totale Lavori ribassati e sicurezza	€ 1.111.437,65
Adeguamento prezzi ai sensi del comma 1 art. 26 D.Lgs 50/22 SAL 1 Bis e SAL 2 Bis		
C	Importo totale di cui al certificato 1 Bis del 27/03/2023 (€ 70.200,00 al netto di Iva + €139.900,00)	€ 210.100,00
	Totale lavori comprensivi di adeguamento prezzi	€ 1.321.537,65
SOMME A DISPOSIZIONE		
C1	lavori in economia esclusi dall'appalto	
C2	arredi e attrezzature (ammodernamento tecnologico)	€ 312.016,00
C3	rilievi, accertamenti ed indagini	
C4	Allacciamenti a pubblici servizi	
C5	Imprevisti (comprensivi di Iva al 10%)	€ 78.008,81
C6	acquisizione aree o immobili	
C7	Spese di progettazione definitiva e esecutiva e CSP + variante	€ 85.892,59
C8	Spese di DL, CSE e VARANTE	€ 90.079,20
C9	Spese per commissioni giudicatrici omnicomprensivo	€ 17.206,00
C10	Spese per pubblicità, (pubblicazione bandi, risultati, ecc.) omnicomprensivo	
C11	Spese per collaudi statici, tecnico amministrativo, tecnologici (esclusi contr. Previd.)	€ 13.857,77
C12	Incentivi per funzioni tecniche, fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari al 1,8% dell'importo a base d'asta (su C7+C8 al lordo del ribasso del 52,840%) di cui l'80% per incentivi come da regolamento aziendale	€ 5.994,50
C13	Incentivi per funzioni tecniche, fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari al 1,4% dell'importo a base d'asta (su A+B) di cui l'80% per incentivi come da regolamento aziendale	€ 20.917,44
C14	Incentivi per funzioni tecniche, fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari al 1,8% dell'importo a base d'asta (su C2) di cui l'80% per incentivi come da regolamento aziendale	€ 5.616,29
C15	CNPAA 4% su (C7+C8)	€ 7.593,18
C	TOTALE somme a disposizione	€ 637.181,78
I.V.A.		
D1	Iva al 10% sui lavori (A+B)	€ 132.153,77
D2	Iva al 22% su (C2+C7+C8+C15)	€ 109.027,81
D	TOTALE IVA	€ 241.181,58
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO RIDETERMINATO	€ 2.199.901,01
	ECONOMIE DI GARA	€ 800.098,99
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 3.000.000,00

4. **Di autorizzare** la spesa di **€ 139.900,00** al netto di IVA al 10% ed al netto della ritenuta dello 0,5% relativo al "SAL n. 2 BIS" del 31/12/2023 redatto secondo le condizioni contrattuali di appalto, al netto della percentuale di ribasso offerto in sede di gara del 26,37% ed al netto della ritenuta dello 0,5%, che sarà registrata sul Bilancio di competenza, con copertura finanziaria garantita dal QE di progetto, opportunamente rimodulato;
5. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale, alla Regione Campania, all'aggiudicatario e al Direttore dei Lavori per opportuna conoscenza;
6. **Di precisare** che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
7. **Di conferire immediata esecutività** alla presente deliberazione, ai sensi ed agli effetti dell'art. 21 *quater* del D.Lgs. n. 241/90, al fine di riconoscere in tempi celeri le dovute spettanze all'aggiudicatario, evitando ulteriori imprevisti connessi all'inatteso aumento dei prezzi.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Rodolfo Conenna)
f.to digitalmente