

UniCredit SubitoCasa

Società di Intermediazione Immobiliare

Napoli, 19/06/2023

Spettabile
AZIENDA OSPEDALIERA D'INTERESSE NAZIONALE
"SANTOBONO PAUSILIPON"
Viale privato trav. Ravaschieri, 8
80121 Napoli (NA)
c.a. ill. dott. Conenna

Oggetto: Offerta Economica per intermediazione immobiliare

Gentilissimo dott. Conenna,
UniCredit Subito Casa S.p.A. è lieta di poterle presentare un'offerta economica dedicata alla intermediazione immobiliare che la AZIENDA OSPEDALIERA D'INTERESSE NAZIONALE "SANTOBONO PAUSILIPON" nell'ambito della gestione del proprio patrimonio immobiliare intenderà affidare alla nostra società.

Le condizioni a Voi riservate sono le seguenti:

Provvigione pari allo 0% del prezzo accettato per la compravendita

Dette condizioni saranno a voi riservate per tutti gli incarichi ricevuti dalla nostra società nei 12 (dodici) mesi successivi alla data della nostra offerta. Detti incarichi dovranno essere in esclusiva e con una durata non inferiore ai 12 mesi.

Tali condizioni a voi riservate saranno formalizzate nell'apposito incarico di mediazione per vendita nel quale UniCredit Subito Casa S.p.A si impegnerà a fornire tutti i servizi necessari ed opportuni per l'esecuzione dello stesso e precisamente, ma non esaustivamente, i seguenti servizi di vendita:

- proporre la politica commerciale, elaborare le previsioni di vendita e le condizioni di pagamento; ricercare possibili acquirenti, gestire e perfezionare le trattative sino alla sottoscrizione del contratto preliminare di vendita;**
- assistere l'Ospedale a gestire tutti i rapporti con i proponenti acquirenti sino alla stipula dei rogiti di compravendita;**
- gestire e realizzare la promozione pubblicitaria;**

Resta inteso che le suddette condizioni avranno validità di 12 mesi dalla sottoscrizione del relativo incarico di mediazione e potranno essere rinnovate, come da indicazioni che troverete nell'incarico di mediazione.

Resta ferma la facoltà per UniCredit Subito Casa di modificare i termini della presente offerta per successivi incarichi in dipendenza di particolari andamenti del mercato, ovvero in caso di modifiche alle proprie politiche commerciali, organizzative e/o distributive.

Resta inoltre inteso che UniCredit Subito Casa potrà applicare agli acquirenti le provvigioni che riterrà opportuno applicare, nella percentuale applicata nella consueta attività di intermediazione immobiliare.

Confidiamo che tale offerta incontri il Vostro apprezzamento, anche quale contributo al rafforzamento del legame di collaborazione con il nostro Gruppo.

Cordiali saluti.

UniCredit Subito Casa S.p.A.

UniCredit Subito Casa S.p.A.

Sede Legale e Direzione
Via G.B. Pirelli 32
20124 Milano MI

Nr. verde 800.89.69.68
unicreditsubitocasa.it
info@unicreditsubitocasa.it

Società con socio unico Capitale
Sociale € 500.000,00
interamente versato Iscrizione
al Registro delle Imprese di
Milano, Codice Fiscale e P.IVA n°
08583660967 Numero REA
MI-2035532 - Società soggetta
a direzione e coordinamento da
parte di UniCredit S.p.A.